

VERBALE ASSEMBLEA DEL 08.05.24

L'anno duemilaventiquattro, l'otto di Maggio, alle ore ventuno e trenta, presso il circolo ARCI Demidoff di Pratolino, si è riunita l'Assemblea del CONSORZIO GENERALE MONTE MORELLO.

Ordine del giorno

- 1) Approvazione bilancio consuntivo 2023**
- 2) Approvazioni bilancio preventivo 2024**
- 3) Azioni intraprese a tutela delle sorgenti**
- 4) Varie e eventuali**

Presiede l'assemblea il Presidente Vannucci e come segretario viene nominato il Consigliere Giovanni Cresci.

In apertura dei lavori si procede alla verifica dei presenti in proprio 18, online 4 e per delega 6 consorziati, per un totale di 28. La riunione ha inizio alle ore 21,45.

PUNTO N. 1 e 2 Approvazione Bilancio (consuntivo e preventivo)

Il Presidente Vannucci presenta il bilancio consuntivo 2023, nonostante l'aumento dei costi di gestione a causa dell'inflazione il bilancio resta sotto controllo, nonostante alcuni investimenti (sistemi di controllo, nuovo addolcitore che entrerà in funzione a breve). Il tesoriere Cecchi sottolinea che il Bilancio a fini fiscali è sempre chiuso in pareggio, la voce fatture da emettere è lo specchio della situazione, da tre anni si spende più di quello che entra, per cui ho chiesto un leggero aumento delle tariffe. Nota positiva è la bassa insolvenza e i bassi ritardi nei pagamenti. Per ricercare nuove fonti di approvvigionamento abbiamo acquistato un terreno con una sorgente (200 mc/mese), con l'intenzione di scavare un nuovo pozzo. L'altro problema è la manutenzione delle strade.

Il Bilancio Consuntivo viene approvato all'unanimità.

Il Tesoriere illustra la proposta di bilancio preventivo 2024. Il bilancio dovrebbe rimanere in linea con l'anno precedente, circa 80.000 Euro.

La proposta viene approvata all'unanimità.

PUNTO N. 3 Azioni intraprese a tutela delle sorgenti

Il Presidente Vannucci illustra che Panicucci, proprietario di alcuni terreni in zona Tassinai, ha affittato alla ditta Albisani delle particelle per effettuare dei tagli del bosco, senza notificare il diritto di servitù di acquedotto del CoGeMo. Abbiamo fatto analizzare da nostri tecnici, in particolare il geologo, le autorizzazioni, e sono emerse problematiche che ci hanno portato a chiedere un provvedimento di urgenza al Giudice per la cessazione del taglio. Nella concessione c'è infatti, tra le piste da esbosco esistenti secondo la perizia Albisani, la stradina che porta al nostro deposito e sorgenti su cui ci sono i tubi quasi in superficie, con conseguenti rischi di rottura. C'è inoltre rischio derivante dal taglio delle piante a ceduo di esporre il terreno a rischio di dilavamento che potrebbe

modificare la portata delle sorgenti. Il Consiglio ha quindi chiesto la sospensione del cantiere ex art. 700, e stamani c'è stata una prima udienza, la prossima l'11 di Giugno.

La Consorziata Bargellini interviene suggerendo che vada coinvolta nella causa di merito anche la ex proprietà dei terreni che ha stipulato il contratto di affitto senza menzionare la servitù.

PUNTO N. 4 Varie ed Eventuali

Il Tesoriere Cecchi rassegna le proprie dimissioni da Tesoriere con decorrenza massima al 31.12.2025, a causa dell'età, della complessità del mondo informatico, delle norme tributarie e fiscali, non riesce più conciliare l'attività di dipendente come IT manager, con quella di aggiornamento necessaria alla corretta tenuta della contabilità fiscale e tributaria del consorzio Co.Ge.Mo..

Come programmatore si impegna a mantenere e cercare di migliorare l'attuale automazione dei processi contabili relativi alla gestione dei contatori e della fatturazione.

Date le personalizzazioni del software ritiene indispensabile l'affiancamento di un nuovo Tesoriere nel corso dall'anno 2025.

Il Presidente

Il Segretario

(Vittorio Vannucci)

(Giovanni Cresci)

Allegati

Bilancio Consuntivo 2023